Приложение к решению

Думы Хребтовского

городского поселения

от 30.03.2017 г. № 185\_

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы

п. Хребтовая

2017г.

**1. Паспорт программы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы» |
| Основание для разработки Программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;  Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ;  Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Устав Хребтовского муниципального образования;  Генеральный план Хребтовского городского поселения. |
| Заказчик Программы | Администрация Хребтовского городского поселения |
| Разработчик Программы | Администрация Хребтовского городского поселения |
| Цели и задачи Программы | а) безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры на территории Хребтовского городского поселения;  б) доступность объектов социальной инфраструктуры для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;  в) развитие социальной инфраструктуры в соответствии с потребностями Хребтовского городскогопоселения, в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения;  г) достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа;  д) эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры; |
| Мероприятия Программы | - содержание,в рамках своих полномочий, социальной инфраструктуры Хребтовского городскогопоселения. |
| Сроки и этапыреализации Программы | 2017 - 2025 годы  без разбивки на этапы |
| Целевые показатели (индикаторы) развития социальной инфраструктуры | - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;  - доступность объектов социальной инфраструктуры для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;  - развитие социальной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения;  - развитие социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. |
| ОбъемыиисточникифинансированияПрограммы | Всего — 27827,0 тыс. руб.  в том числе по годам:  2017 — 901,1 тыс. руб.  2018 — 9580,35 тыс. руб.  2019 — 4580,35 тыс. руб.  2020 —4580,35 тыс. руб.  2021 — 4580,35тыс. руб.  2022– 2025 -3604,5 тыс. руб.  Источник финансирование - Бюджет Хребтовского городского поселения, Областной бюджет, Федеральный бюджет, иные источники финансирования. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | - улучшения социальных условий жизни населения;  - приведение социальной инфраструктуры в состояние, обеспечивающее доступность объектов социальной инфраструктуры для населения;  - повышение уровня комфортности пользования объектами социальной инфраструктуры муниципального образования. |

# 2. Характеристика существующего состояния социальнойинфраструктуры.

**2.1. Описание социально-экомического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.**

Хребтовское муниципальное образование со статусом городского поселения входит в состав Нижнеилимского районного муниципального образования Иркутской области в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области». Хребтовское муниципальное образование расположено в северо-восточной части территории Нижнеилимского муниципального района, входит в состав Нижнеилимской районной системы расселения и административно подчиняется непосредственно районному центру – г. Железногорск-Илимский, с которым поддерживает культурно-бытовые связи. В Хребтовское муниципальное образование входят рабочий поселок Хребтовая со статусом городского населенного пункта, сельский населенный пункт - деревня Карстовая. Административным центром муниципального образования является р.п. Хребтовая. Сообщение между населенными пунктами – автодорога протяженностью 11 км., из них 9 км.асфальтированной дороги, 2 км. грунтовой.

По данным госстатистики, постоянное население муниципального образования на 01.01.2017 год составило1323 человека. Фактически на территории Хребтовского городского поселения проживает 1929 человека.

Хребтовское городское поселение находится на Восточно-Сибирском плоскогорье, вдоль Ангаро-Ленского тракта, с высотой рельефа 600-750 м. Посёлок расположен на водораздельном хребте. Глубина скважин от 40,0 до 250,0 метров. Скважинами вскрыт водоносный нижнеордовский и среднекембрийский горизонты Усть-Кутской свиты. Отличительной чертой поселка является то, что он расположен на высоте 160 метров над уровнем моря, по отношению к реке Илим.

Хребтовское муниципальное образование граничит на юге и юго-западе – с Железногорским муниципальным образованием, а на протяжении остальной границы - с межселенными территориями Нижнеилимского муниципального района.

Территория Хребтовского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области», составляет 39 641,14 га. Земли в черте поселений, входящих в состав МО составляют 13,9га. Из них:

* жилой застройки, общественно-деловой – 2,17%
* промышленной зоны- 0,79%

Выгоды экономико-географического положения связаны с положением узловой станции на Байкало-Амурской железнодорожной магистрали и железнодорожной линии Хребтовая-Усть-Илимск, на автомобильной дороге федерального значения - трассе «Вилюй» (участок Братск-Усть-Кут), а также близостью районного центра, г. Железногорска-Илимского (21 км по железной дороге).

Территория Хребтовского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области», составляет 39 649,1 га.

Площадь **р.п. Хребтовая** в проектных границах составляет 426,3 га. В настоящее время застроенная территория занимает 236,8 га, или 55,5% всех земель в границах поселка. Из нее 116,6 га (49,0% застройки) приходится на жилую зону, большая часть которой, 109,3 га или 93,7%, сформирована индивидуальной жилой застройкой усадебного типа, 0,8 га или 0,7% жилой застройки занимают малоэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении. Территории ведения огородничества составляют 4,9 га, прочие жилые территории – 1,6 га. В состав жилой зоны включена территория улично-дорожной сети кварталов жилой застройки. Учреждения обслуживания, составляющие общественно-деловую зону рабочего поселка (объекты общественно-делового назначения, здравоохранения и социального обеспечения) размещаются на площади 2,3 га.

Производственные зоны, включающие себя промышленные территории (предприятия лесозаготовки) и территории коммунальных объектов (территория бывшего Хребтовского ЛПХ, ООО «Северный лес», склады) занимают 59,1 га, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в т. ч. автодорога федерального значения А-331 «Вилюй, проходящая через территорию населенного пункта, – 58,4 га.

Рекреационная зона (представленная, главным образом, территорией естественного ландшафта) занимает 189,7 га или 44,5% площади рабочего поселка. В составе рекреационной зоны выделены участки спортивных сооружений общего пользования площадью 0,4 га.

Режимные объекты, представленные МУП «ПЧ НИР», занимают площадь в 0,2 га.

Территории **д. Карстовая**в проектных границах составляет 3,3 га, из которых 1,4 га (42,4%) приходится на территорию жилых зон – индивидуальные жилые дома усадебного типа, 1,9 га (57,6%) – рекреационную зону, представленную территорией естественного ландшафта.

Вне границ населенных пунктов площадь территории земель Хребтовского городского поселения составляет 39 219,5 га. На застроенную территорию приходится 394,2 га или 1% всех межселенных территорий. Большая часть застроенной территории приходится на территорию зон инженерной и транспортной инфраструктуры (нефтепровод «Восточная Сибирь – Тихий океан», автодорога А-331 «Вилюй», отвод линии железнодорожной магистрали) – 372,7 га. Жилая зона представлена участками огородничества общей площадью 3,7 га и прочими жилыми территориями – 1,1 га. Производственные зоны (промышленные и коммунальные объекты) занимают 16,7 га межселенных территорий муниципального образования.

Рекреационные зоны занимают 97,7% межселенной территории (38 339,1 га) и представлены главным образом лесами – 98,9% и естественными ландшафтами (луга) – 1,0%. На территорию водных объектов приходится 0,1%.

Зоны сельскохозяйственного использования занимают 479,9 га, зоны специального назначения (свалки, кладбища) - 6,3 га.

Анализ современного использования территории Хребтовского городского поселения позволяет сделать вывод о его низкой эффективности, что обусловлено, прежде всего, ландшафтными особенностями местности. Подавляющую часть земель поселения занимают рекреационные зоны (38 530,7 га).

Застройкой (с учетом неиспользуемых территорий) занято 632,4 га, что составляет 1,6% всех земель в границах проекта. Рекреационные внеселитебные территории занимают 97,2% площади, под прочие виды использования остается 1,2% всех земель поселения.

Жилая зона поселения представлена преимущественно территорией индивидуальных жилых домов усадебного типа – 110,7 га (90,1% жилой застройки). На малоэтажные многоквартирные жилые дома и участки огородничества приходится 0,8 и 8,6 га соответственно. Прочие жилые территории составляют 2,7 га.

Площадь участков общественных учреждений и предприятий обслуживания поселенного значения (кроме размещаемых в жилой зоне) составляет 2,3 га.

Производственные зоны занимают площадь в 75,8 га, или 0,2% всех земель, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры – 431,1 га или 1,1%. Наибольшие по площади участки приходятся на территорию внешнего транспорта – 429,7 га или 99,7%. Кроме того, в производственных зонах размещаются территории коммунальных объекты общей площадью 17,3 га.

В границах поселения имеются зоны специального назначения – территории кладбищ и территории объектов размещения отходов потребления общей площадью 6,3 га, а также режимные объекты (пожарная часть) – 0,2 га. Зоны сельскохозяйственного назначения занимают 479,9 га или 1,2% всех земель муниципального образования

При разработке Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы (далее по тексту программа КРСИ) использовались и учитывались материалы проектов планировки территорий и ПЗЗ: Генеральный план Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области (действующая редакция).

**2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа.**

Согласно генерального плана Хребтовского городского поселения социально-экономическое состояние поселения характеризуются следующими процессами:экономические преобразования, связанные с развитием рыночных отношений, спад объемов промышленного производства, изменение его структуры и методов хозяйствования повлияли на все процессы в обществе. Многие хозяйствующие субъекты изменили структуру своей работы или прекратили деятельность. Сократился уровень занятости населения. Возросла доля людей, не занятых работой и учебой. В связи с развитием транспорта и повышением уровня мобильности населения появился существенный процент трудоспособного, населения работающего вне сельского поселения.

Основными отраслями экономики МО «Хребтовское городское поселение» являются:торговля, деятельность малых предприятий по лесопереработке.

Существующая сеть учреждений социального и культурно-бытового обслуживания населения Хребтовского городского поселения представлена административно-хозяйственными и деловыми учреждениями, учреждениями образования, культуры, бытового обслуживания, здравоохранения, торговли, общественного питания. Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценное удовлетворение потребностей населения.

Культурно-досуговые услуги населению МО «Хребтовское городское поселение» оказываются муниципальное учреждение культуры «Информационно-досуговый центр «Кедр»,в состав которого входят библиотека и клуб п. Хребтовая, деятельность которых направлена культурно-досуговую деятельность, библиотечное обслуживание населения.

Здравоохранение Хребтовского городского поселения представлено ОГБУЗ ЖРБ Хребтовской врачебной амбулаторией (Прием: 4563 чел. в год амбулаторно, 870 чел. на дому по данным за 2016 год).

Потребительский рынок представлен сетью частных магазинов и учреждениями, оказывающими платные услуги населению. Объекты розничной торговли и общественного питания на территории поселения представлены следующим образом:

- 6 магазинов общей площадью 169 кв м;

- кафе «Дальнобой» на 20 посадочных места

Здания школы и детского сада в хорошем состоянии, соответствуют нормам. Имеют свои территории, на которых есть также вспомогательные здания, детская площадка, стадион. Наполняемость школы – 55%, детского сада – 95%.

Здание отделения почтовой связи расположено в отдельно стоящем здании.

На территории Хребтовского городского поселения имеются спортивная площадка и танцевальная площадка. Отсутствуют зоны отдыха (скверов).

Бюджет Хребтовского городского поселенияявляется дотационным.

**2.3****.Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры.**

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы, с учетом объема планируемого жилищного строительства, в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры, изменение спроса на услуги социальной инфраструктуры не прогнозируется.

**2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.**

В рамках осуществления полномочий по поддержанию функционирования и развития социальной инфраструктуры администрация Хребтовского городского поселения руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23.07.2008 N59-ОЗ "О градостроительной деятельности вИркутской области", Генеральным планом Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области, Уставом Хребтовского муниципального образования.

**3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.**

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы предусматриваются следующие мероприятия:

Капитальный ремонт кровли МУК ИДЦ «Кедр»;

Капитальный ремонт здания МУК ИДЦ «Кедр»;

Оформление земельных участков под спортивной и танцевальной площадками;

Укрепление материально-технической базы учреждений культуры;

Ремонтспортивной и танцевальной площадок;

Выполнение данных мероприятий позволит повыситьуровень комфортности пользования объектами социальной инфраструктуры муниципального образования.

Перечень мероприятий приведен в Приложении к данной программе.

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.**

Объемы и источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры приведены в таблице.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источник финансирования, тыс. руб.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 -2125 г.** |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет Хребтовского городскогопоселенияпоселения | 222,3 | 722,3 | 1022,3 | 2422,3 | 2610,8 |
| Внебюджетныеисточники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***ВСЕГО:*** | **222,3** | **722,3** | **1022,3** | **2422,3** | **2610,8** |

**5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области на 2017-2025 годы представляет собой систему взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления и ресурсам мероприятий, обеспечивающих в рамках реализации функций достижения приоритетов и целей в сфере развития объектов социальнойинфраструктуры.

Эффективность реализации Программы зависит от результатов, полученных в сфере деятельности социальной инфраструктуры и вне её.

К числу социально-экономических последствий развития социальной инфраструктуры сельского поселения относятся:

- повышение уровня и улучшение социальных условий жизни населения;

- содержание объектов социальной инфраструктуры, в рамках своих полномочий.

Экономическая эффективность от реализации программы ожидается в виде:

- улучшения социальных условий жизни населения;

- приведение объектов социальной инфраструктуры в состояние, обеспечивающее оказание социальных услуг населению.

Реализация Программы сопряжена с рядом экономических, социальных, финансовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач, нерациональному использованию ресурсов, другим негативным последствиям. К таким рискам следует отнести:

* сокращение бюджетного финансирования, которое напрямую влияет на возможность реализации разработанных мероприятий (инвестиционных проектов);
* несвоевременное принятие нормативных правовых актов, которые способствуют сдерживанию реализации программы развитие социальной инфраструктуры;
* несбалансированное распределение финансовых средств в течении бюджетного периода, способствующее сдерживанию реализации мероприятий Программы.

**6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа.**

Для реализации совершенствования нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, в рамках своих полномочий Администрация Хребтовского городского поселения разрабатывает и утверждает «Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения Нижнеилимскогомуниципального района Иркутской области на 2016-2025 годы» с дальнейшим размещением её в сети интернет.

Приложение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации по годам | Общий объем финансирования, тыс.руб., | в том числе | | | | | Ожидаемый результат выполнениямероприятия |
| областной бюджет | районный бюджет | | местный бюджет | иные источники |
| 1 | Капитальный ремонт здания МУК ИДЦ «Кедр» | 2020 | 1000,0 | 0 | | 0 | 1000,0 | 0 | Повышение качества проведения культурных мероприятий |
| 2 | Капитальный ремонт кровли МУК ИДЦ «Кедр» | 2019 | 700,0 | 0 | | 0 | 700,0 | 0 | Повышение качества проведения культурных мероприятий |
| 3 | Оформление земельных участков под спортивной и танцевальной площадками | 2018 | 200,0 | 0 | | 0 | 200,0 | 0 |  |
| 4 | Ремонт спортивной площадки | 2018 | 300,0 | 0 | | 0 | 300,0 | 0 | Увеличение удельного веса населения, занимающегося физической культурой |
| 5 | Ремонт танцевальной площадки | 2019 | 100,0 | 0 | | 0 | 100,0 | 0 | Создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения |
| 6 | Укрепление материально-технической базы учреждений культуры | 2021 | 500,0 | 0 | | 0 | 500,0 | 0 | Повышение качества проведения культурных мероприятий |
| 7 | Ликвидациянесанкционированныхсвалок | 2017-2025 | 500,0 | 0 | | 0 | 500,0 | 0 | Улучшение экологической обстановки в поселении |
| 8 | Ремонт здания администрации Хребтовского городского поселения | 2021 | 800,0 | 0 | | 0 | 800,0 | 0 | Повышение качества обслуживания населения |
| 9 | Создание мест массового отдыха | 2020 | 1200,0 | 0 | | 0 | 1200,0 | 0 | Создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения |
| 10 | Приобретение и установка детских игровых площадок | 2017-2025 | 1500,0 | 0 | | 0 | 1500,0 | 0 | Создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения |
| **ИТОГО:** | | | 6800,0 | 0 | | 0 | 6800,0 | 0 | 0 |