**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Нижнеилимский район**

**Дума Хребтовского городского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

От 29.05.2017г. № 194

Хребтовское городское поселение

«Об утверждении Программы

комплексного развития коммунальной

инфраструктуры муниципального образования

«Хребтовское городское поселение»

на период до 2031 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 8 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», генеральным планом Хребтовского городского поселения Нижнеилимского муниципального района Иркутской области, утвержденного решением Думы Хребтовского городского поселения от 28.12.2012г. № 16, в целях определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения, руководствуясь  Уставом Хребтовского муниципального образования, Дума Хребтовского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года согласно [приложению](file:///F%3A%5C%D0%A4%D0%9B%D0%95%D0%A8%D0%9A%D0%90%5C%D0%95%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2017%D0%93%5C%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BD%D0%B0%D1%8F.docx#sub_1000).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации «Вестник Хребтовского муниципального образования и на официально сайте администрации Хребтовского городского поселения: hreb-adm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Хребтовского

городского поселения Н.Ф. Рыбалко

 Приложение к решению

 Думы Хребтовского

 городского поселения

 от 29.05.2017 г. № 194

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года**

**Раздел I. Паспорт программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Содержание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Наименование Программы | Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года |
| 2 | Основание для разработки Программы | Программа разработана на основании:1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;2. Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;3. Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 21 июля 2014 года)4. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;5. Приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05. 2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;6. Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса» и принятых во исполнение данного Федерального закона рекомендаций по разработке программ коммунального развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204.7. Постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»8. Устава Хребтовского муниципального образования. 9. Генерального плана муниципального образования «Хребтовское городское поселение», утвержденный решением Думы Хребтовского городского поселения от 28.12.2012г. № 16 |
| 3 | Наименование заказчика Программы, его местонахождение | Администрация Хребтовского городского поселения.Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Хребтовая, ул. Леонова, д. 11 |
| 4 | Наименование разработчика программы, его местонахождение | Администрация Хребтовского городского поселения.Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский район, п. Хребтовая, ул. Леонова, д. 11 |
| 5 | Цель Программы | Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития МО «Хребтовское городское поселение» Нижнеилимского района Иркутской области на период 2017-2027 годы и на перспективу до 2031 года. |
| 6 | ЗадачиПрограммы | 1) инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;2) перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;3) разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;4) повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;5) обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| 7 | Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации программы -2017-2031 годы.Выполнение Программы осуществляется в II этапа:— первый этап – с 2017 года по 2027 год;—   второй этап – перспектива до 2031 года; |
| 8 | Объемы и источники финансирования Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:• Бюджет Иркутской области;• Бюджет муниципального образования Нижнеилимского муниципального района; • Бюджет муниципального образования Хребтовского городского поселения;• Прочие источники финансирования **Общий объем финансирования 17590,0 тыс. руб.**Объем финансирования корректируется по результатам проведенных конкурсов и уточняется ежегодно при формировании бюджета Хребтовского городского поселения Нижнеилимского района на очередной финансовый год путем внесений изменений в Программу. |
| 9 | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 1) Повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;2) Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;3) Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов соцкультбыта;4) Улучшение экологической ситуации;5) Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами организации коммунального комплекса;6) Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры;7) Доступность услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей услугами организации коммунального комплекса);8) Эффективность деятельности организации коммунального комплекса;9) Обеспечение инженерно-экологических требований. |
| 10 | Контроль за исполнением Программы | Текущее управление за реализацией Программы осуществляет Администрация Хребтовского городского поселения Нижнеилимского района |

**РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

**2.1. Основания для разработки программы**

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года (далее Программа) выполнена администрацией Хребтовского городского поселения

Программа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2. Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

3. Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 21 июля 2014 года)

4. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

5. Приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05. 2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

6. Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса» и принятых во исполнение данного Федерального закона рекомендаций по разработке программ коммунального развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204.

7. Постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»

8. Устава Хребтовского муниципального образования.

 9. Генерального плана муниципального образования «Хребтовское городское поселение», утвержденный решением Думы Хребтовского городского поселения от 28.12.2012г. № 16.

Подготовка Программы осуществлена применительно ко всей территории поселения. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. N 502, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения утверждается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения. Первая очередь реализации проекта в генеральном плане установлена в соответствии с расчетным сроком комплексной программы социально-экономического развития поселения – 2027 год.

Исходный год проекта — 2017 год;

Первая очередь реализации проекта — 2027 год;

Расчетный срок реализации проекта – 2031 год.

**2.2. Задачи совершенствования и развития коммунального комплекса**

Целью разработки Программы является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры Хребтовского муниципального образования.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Хребтовского муниципального образования.

* 1. **Основные задачи Программы**

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года являются:

 1)инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;

 2) перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;

 3) разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

 4) повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

5) обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

* 1. **Принципы формирования Программы**

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения базируются на следующих принципах:

*системность* – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

*комплексность* – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

* 1. **Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования Хребтовского муниципального образования, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. *Представительный орган, ДУМА Хребтовского городского поселения*, осуществляет рассмотрение и утверждение Программы и имеет право:
* запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах Хребтовского городского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
* разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе;
* рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.
1. *Глава Хребтовского городского поселения* осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Хребтовского городского поселения; утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации муниципального образования или сторонней организации и имеет право:
* запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Хребтовского городского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
* выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
* рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.
1. *Администрация Хребтовского городского поселения* выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения; организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу; организует экспертизу Программы; организует реализацию и мониторинг Программы и имеет право:
* запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
* выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
* рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.
	1. **Сроки реализации программы**

Срок реализации – 2017-2031 годы.

**РАЗДЕЛ 3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ХРЕБТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Хребтовское муниципальное образование со статусом городского поселения входит в состав Нижнеилимского районного муниципального образования Иркутской области в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области». Хребтовское муниципальное образование расположено в северо-восточной части территории Нижнеилимского муниципального района, входит в состав Нижнеилимской районной системы расселения и административно подчиняется непосредственно районному центру – г. Железногорск-Илимский, с которым поддерживает культурно-бытовые связи. В Хребтовское муниципальное образование входят рабочий поселок Хребтовая со статусом городского населенного пункта, сельский населенный пункт - деревня Карстовая. Административным центром муниципального образования является р.п. Хребтовая. Сообщение между населенными пунктами – автодорога протяженностью 11 км., из них 9 км. асфальтированной дороги, 2 км. грунтовой.

По данным госстатистики, постоянное население муниципального образования на 01.01.2017 год составило1390 человек. Фактически на территории Хребтовского городского поселения проживает 1929 человека.

Хребтовское городское поселение находится на Восточно-Сибирском плоскогорье, вдоль Ангаро-Ленского тракта, с высотой рельефа 600-750 м. Посёлок расположен на водораздельном хребте. Глубина скважин от 40,0 до 250,0 метров. Скважинами вскрыт водоносный нижнеордовский и среднекембрийский горизонты Усть-Кутской свиты. Отличительной чертой поселка является то, что он расположен на высоте 160 метров над уровнем моря, по отношению к реке Илим.

Хребтовское муниципальное образование граничит на юге и юго-западе – с Железногорским муниципальным образованием, а на протяжении остальной границы - с межселенными территориями Нижнеилимского муниципального района.

Территория Хребтовского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области», составляет 39 641,14 га. Земли в черте поселений, входящих в состав МО составляют 13,9га. Из них:

* жилой застройки, общественно-деловой – 2,17%
* промышленной зоны- 0,79%

Выгоды экономико-географического положения связаны с положением узловой станции на Байкало-Амурской железнодорожной магистрали и железнодорожной линии Хребтовая-Усть-Илимск, на автомобильной дороге федерального значения - трассе «Вилюй» (участок Братск-Усть-Кут), а также близостью районного центра, г. Железногорска-Илимского (21 км по железной дороге).

Территория Хребтовского городского поселения в границах муниципального образования, установленных в соответствии с законом Иркутской области от 16.12.2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области», составляет 39 649,1 га.

Площадь **р.п. Хребтовая** в проектных границах составляет 426,3 га. В настоящее время застроенная территория занимает 236,8 га, или 55,5% всех земель в границах поселка. Из нее 116,6 га (49,0% застройки) приходится на жилую зону, большая часть которой, 109,3 га или 93,7%, сформирована индивидуальной жилой застройкой усадебного типа, 0,8 га или 0,7% жилой застройки занимают малоэтажные многоквартирные жилые дома в капитальном исполнении. Территории ведения огородничества составляют 4,9 га, прочие жилые территории – 1,6 га. В состав жилой зоны включена территория улично-дорожной сети кварталов жилой застройки. Учреждения обслуживания, составляющие общественно-деловую зону рабочего поселка (объекты общественно-делового назначения, здравоохранения и социального обеспечения) размещаются на площади 2,3 га.

Производственные зоны, включающие себя промышленные территории (предприятия лесозаготовки) и территории коммунальных объектов (территория бывшего Хребтовского ЛПХ, ООО «Северный лес», склады) занимают 59,1 га, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в т. ч. автодорога федерального значения А-331 «Вилюй, проходящая через территорию населенного пункта, – 58,4 га.

Рекреационная зона (представленная, главным образом, территорией естественного ландшафта) занимает 189,7 га или 44,5% площади рабочего поселка. В составе рекреационной зоны выделены участки спортивных сооружений общего пользования площадью 0,4 га.

Режимные объекты, представленные МУП «ПЧ НИР», занимают площадь в 0,2 га.

Территории **д. Карстовая** в проектных границах составляет 3,3 га, из которых 1,4 га (42,4%) приходится на территорию жилых зон – индивидуальные жилые дома усадебного типа, 1,9 га (57,6%) – рекреационную зону, представленную территорией естественного ландшафта.

Вне границ населенных пунктов площадь территории земель Хребтовского городского поселения составляет 39 219,5 га. На застроенную территорию приходится 394,2 га или 1% всех межселенных территорий. Большая часть застроенной территории приходится на территорию зон инженерной и транспортной инфраструктуры (нефтепровод «Восточная Сибирь – Тихий океан», автодорога А-331 «Вилюй», отвод линии железнодорожной магистрали) – 372,7 га. Жилая зона представлена участками огородничества общей площадью 3,7 га и прочими жилыми территориями – 1,1 га. Производственные зоны (промышленные и коммунальные объекты) занимают 16,7 га межселенных территорий муниципального образования.

Рекреационные зоны занимают 97,7% межселенной территории (38 339,1 га) и представлены главным образом лесами – 98,9% и естественными ландшафтами (луга) – 1,0%. На территорию водных объектов приходится 0,1%.

Зоны сельскохозяйственного использования занимают 479,9 га, зоны специального назначения (свалки, кладбища) - 6,3 га.

Анализ современного использования территории Хребтовского городского поселения позволяет сделать вывод о его низкой эффективности, что обусловлено, прежде всего, ландшафтными особенностями местности. Подавляющую часть земель поселения занимают рекреационные зоны (38 530,7 га).

Застройкой (с учетом неиспользуемых территорий) занято 632,4 га, что составляет 1,6% всех земель в границах проекта. Рекреационные внеселитебные территории занимают 97,2% площади, под прочие виды использования остается 1,2% всех земель поселения.

Жилая зона поселения представлена преимущественно территорией индивидуальных жилых домов усадебного типа – 110,7 га (90,1% жилой застройки). На малоэтажные многоквартирные жилые дома и участки огородничества приходится 0,8 и 8,6 га соответственно. Прочие жилые территории составляют 2,7 га.

Площадь участков общественных учреждений и предприятий обслуживания поселенного значения (кроме размещаемых в жилой зоне) составляет 2,3 га.

Производственные зоны занимают площадь в 75,8 га, или 0,2% всех земель, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры – 431,1 га или 1,1%. Наибольшие по площади участки приходятся на территорию внешнего транспорта – 429,7 га или 99,7%. Кроме того, в производственных зонах размещаются территории коммунальных объекты общей площадью 17,3 га.

В границах поселения имеются зоны специального назначения – территории кладбищ и территории объектов размещения отходов потребления общей площадью 6,3 га, а также режимные объекты (пожарная часть) – 0,2 га. Зоны сельскохозяйственного назначения занимают 479,9 га или 1,2% всех земель муниципального образования

**РАЗДЕЛ 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

В состав территории Хребтовского муниципального образования входят рабочий поселок Хребтовая со статусом городского населенного пункта, сельский населенный пункт - деревня Карстовая.

 На территории поселения осуществляют свою деятельность организации предоставляющие коммунальные услуги:

* *электроснабжение* – ООО «Иркутская энергосбытовая компания»;
* *доставка питьевой воды населению и другим группам потребителей* – ИП Акулин А.В.

К предоставляемым коммунальным услугам, рассматриваемым в рамках Программы, относятся:

* Водоснабжение;
* Система обращения ТБО.

**4.1. Водоснабжение**

Населённые пункты Хребтовского городского поселения снабжаются водой от подземных источников. В таблице приведены данные по скважинам р.п. Хребтовая.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Адрес  | Насос  | Глубина скважины, м  | Объём резервуара, м³  | Примечание  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
| 1  | ул. Лесная 15А  | ЭЦВ6-10-110  | 146  | 10  | 1962г. ввод в эксплуатацию  |
| 2  | ул. Фрунзе 7А | ЭЦВ6-6,5-80  | 80  | 25  | 1970г. ввод в эксплуатацию  |

Водозаборное сооружение № 1 является основным источником водоснабжения р.п. Хребтовая. Оборудование в удовлетворительном состоянии. Проведен капитальный ремонт по подпрограмме «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области к отопительному сезону 2011-2012 годов» долгосрочной целевой программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области на 2011-2012 года».

Скважина № 2 не ремонтировалась с момента ввода в эксплуатацию. В настоящее время состояние водозаборного сооружения находится в неудовлетворительном состоянии, требуется капитальный ремонт. В Хребтовском городском поселении сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения нет.

По данным протоколов лабораторных исследований вода из скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения». Контроль за качеством воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, ведёт ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Иркутской области» филиал в Нижнеилимском районе. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения не установлены.

Подвоз воды населению осуществляется автотранспортом и перед подачей потребителям, не подвергается очистке и обеззараживанию. Срок службы автоцистерны составляет порядка 10 лет. Износ автомашины составляет 60 %. Кроме того в летний период одна автоцистерна не может удовлетворить потребности населения в питьевой воде, требуется еще одна автомашина.

**Существующие проблемы системы водоснабжения**:

- Отсутствие современных технологий водоочистки;

- Аварийное состояние водонапорной башни;

- Высокая изношенность сетей.

**4.2. Система обращения ТБО**

Ежегодно на территории Хребтовского МО по данным администрации образуется порядка 3,7 тыс. м.3 ТБО. Преобладающая часть ТБО поступает на свалку, расположенную в районе р. п. Хребтовая, на расстоянии 500 м в северо-восточном направлении от 449 км автодороги Усть-Кут-Братск-Тулун. Площадь территории свалки 2,5 га. Содержание свалки не отвечает санитарным нормам и требованиям. Территория свалки не огорожена и не обвалована, отсутствуют наблюдательные скважины для мониторинга подземных вод. Часть ТБО попадает на стихийные свалки.

Санитарная очистка территории производится силами населения посёлка и носит сезонный характер (май-сентябрь). Специализированная техника для вывоза ТБО отсутствует. Жидкие бытовые отходы собираются в выгребные ямы и частично вычищаются на огороды.

Существующее кладбище Хребтовского МО расположено на расстоянии 1км в северо-западном направлении от посёлка.

Скотомогильника на рассматриваемой территории нет.

Система сбора и вывоза отходов потребления по ряду пунктов не соответствует санитарно-техническим требованиям:

* отсутствие селективного сбора отходов от населения, в т.ч. опасных (люминесцентные лампы, использованные батарейки) и пластиковой тары, поток которой нарастает
* Часть ТБО попадает на стихийные свалки в лесной зоне, прилегающей к посёлкам.

Решение существующих проблем в данной сфере должно быть комплексным и требует дополнительного финансирования со стороны областного и федерального бюджетов, т.к. средствами местного бюджета и проживающих граждан данную задачу не решить.

**РАЗДЕЛ 5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей. Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

* критерии доступности коммунальных услуг для населения;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
* величины новых нагрузок;
* показатели качества поставляемого ресурса;
* показатели надежности поставки ресурсов;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
* показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
* показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам. Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования Хребтовского городского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне.

#

# РАЗДЕЛ 6. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Позитивными результатом Программы можно считать:

* снижение неэффективных затрат по обслуживанию фондов коммунальной инфраструктуры и как, следствие рост доступности услуг для населения, с точки зрения его платежеспособности.
* повышение качества и надежности коммунального обслуживания, что также входит в категорию комфортности условий проживания и обеспечивается за счет модернизации жилищно-коммунального хозяйства.

Другими результатами Программы являются:

* совершенствование взаимодействия с потребителями;
* снижение потерь и утечек, которое предотвратит выставление счетов за фактически не потребленные услуги;
* оздоровление финансового состояния предприятий ЖКХ, повышение их инвестиционной привлекательности;

Риски, которые могут возникнуть при реализации мероприятий могут быть связаны с сокращением доли бюджетной поддержки ЖКХ, а также нарушением договорных обязательств по бюджетному софинансированию.

Сдерживание роста тарифов из-за популистских соображений, не связанных с обоснованием доступности услуг для потребителей, а, как следствие, снижение их инвестиционного потенциала, приведет к сокращению собственных (инвестиционных) средств предприятий ЖКХ, направляемых на замену изношенных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

Помимо этого риски могут быть связаны с невыполнением (или не соблюдением сроков выполнения) плана мероприятий, определенных Программой.

**РАЗДЕЛ 7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОТРОЛЬ ЗА ЕЕ ИСПОНЕНИЕМ**

Реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года осуществляется Администрацией Хребтовского городского поселения.

Реализация Программы предусматривает также участие органов исполнительной власти района в пределах законодательно определенных полномочий.

На уровне Администрации поселения осуществляется:

* проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;
* реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории поселения;
* проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

А также:

* сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий;
* мониторинг результатов реализации программных мероприятий;
* обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти района и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Программы;
* подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

Участие средств районного бюджета в Программе комплексного развития инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» только при соблюдении ими следующих основных условий:

* представление в установленный Администрацией срок и по установленной им форме отчета о ходе выполнения программных мероприятий, включая отчет об использовании средств;
* выполнение программных мероприятий за отчетный период;
* целевое использование средств районного и/или муниципального бюджетов;

Конкретные условия предоставления средств районного бюджета устанавливаются отдельно для каждого из указанных мероприятий в соответствии с порядком, утверждаемым Администрацией Нижнеилимского района.

Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением - основным потребителем услуг в жилищно-коммунальной сфере. Эта поддержка зависит от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы. Она организуется Администрацией сельского поселения с использованием средств массовой информации.

Контроль над ходом реализации программных мероприятий на территории Хребтовского городского поселения осуществляет Глава поселения или назначенное ответственное лицо.

В целях достижения на протяжении периода действия Программы определенных показателей, необходимо синхронизировать последовательность и сроки выполнения мероприятий, а также определить исполнительные и контролирующие органы данных мероприятий.

**РАЗДЕЛ 8. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Администрация Хребтовского городского поселения осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 "О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития Российской Федерации "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

- Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

2. верификация данных;

3. анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

**Приложение**

**План Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Источник финансирования | Срок реализации мероприятий | Планируемые затраты по годам, тыс. руб. |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2031 | **Всего** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **1.** | **Энергосбережение и повышения энергетической эффективности** | **2250,0** |
| 1.1. | В бюджетной сфере | **450,0** |
| *1.1.1.* | *Энергетические обследования здания МУК ИДЦ «Кедр»* | местный бюджет | *2019* |  |  | *50,0* |  |  |  |  | *50,0* |
| *1.1.2.* | *Установка приборов учёта электрической энергии на ящиках уличного освещения, 6 шт.* | местный бюджет | *2020* |  |  |  | *40,0* |  |  |  | *40,0* |
| *1.1.3.* | *Замена ламп накаливания на энергосберегающие* | местный бюджет | *2017-2022* | *10,0* | *10,0* | *10,0* | *10,0* | *10,0* | *10,0* |  | *60,0* |
| *1.1.4.* | *Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений* | местный бюджет | *2022* |  |  |  |  |  | *300,0* |  | *300,0* |
| 1.2. | Систем уличного освещения |  |  | **1800,0** |
| *1.2.1.* | *Перевод на энергосберегающие источники света*  | местный бюджет | *2018-2022* |  | *100,0* |  | *100,0* |  | *100,0* |  | *300,0* |
| *1.2.2.* | *Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения* | местный бюджет | *2019-2031* |  |  | *500,0* |  | *400,0* |  | *600,0* | *1500,0* |
| **2.** | **Водоснабжение и водоотведение на территории р.п. Хребтовая** | **11140,0** |
| 2.1. | Водоснабжение |  | **11140,0** |
| *2.1.1.* | *Замена глубинных насосов артезианских скважин №1* | местный бюджет | *2021* |  |  |  |  |  | *140,0* |  | *140,0* |
| *2.1.2.* | *Установка оборудования для смягчения хоз. питьевой воды на артезианских скважинах № 1 и № 2* | местный бюджет | *2031* |  |  |  |  |  |  | *500,0* | *500,0* |
| *2.1.3.* | *Получение лицензии на пользование недрами для обеспечения жителей холодной водой* | местный бюджет | *2029* |  |  |  |  |  |  | *500,0* | *500,0* |
| *2.1.4.* | *Замена трубопроводов и запорной арматуры в распределительном узле резервуаров водозабора* | местный бюджет | *2018* |  | *200,0* |  |  |  |  |  | *200,0* |
| *2.1.5.* | *Приобретение автоцистерны на базе шасси УРАЛ* | местный бюджет | *2031* |  |  |  |  |  |  |  | *2000,0* |
| *2.1.6.* | *Регенерация водозаборных скважин № 1 и № 2* | местный бюджет | *2029* |  |  |  |  |  |  | *800,0* | *800,0* |
| *2.1.7.* | *Строительство нового водозаборного сооружения* | местный бюджет | *2031* |  |  |  |  |  |  | *4000,0* | *4000,0* |
| *2.1.8* | *Реконструкция водозаборного сооружения № 2 по ул. Фрунзе 7А* | местный бюджет | *2025* |  |  |  |  |  |  | *1500,0* | *1500,0* |
| *2.1.9* | *Приобретение транспортной цистерны-прицепа ОПМ-3,5м3* | местный бюджет | *2025* |  |  |  |  |  |  | *1500,0* | *1500,0* |
| **3** | **Утилизация ТБО** | ***4200,0*** |
| *3.1.* | *Зачистка и ликвидация стихийных свалок* | местный бюджет | *2017-2022* | *100,0* | *100,0* | *100,0* | *100,0* | *100,0* | *100,0* |  | *600,0* |
| *3.2.* | *Мероприятия по сбору и утилизации ртутьсодержащих ламп* | местный бюджет | *2031* |  |  |  |  |  |  | ***300,0*** | *300,0* |
| *3.3.* | *Обустройство контейнерных площадок* | местный бюджет | *2026* |  |  |  |  |  |  | *500,0* | *500,0* |
| *3.4* | *Оформление земельного участка под поселковой свалкой* | местный бюджет | *2018* |  | *200,0* |  |  |  |  |  | *200,0* |
| *3.5* | *Работы по обустройству полигона ТБО* | местный бюджет | *2020* |  |  |  | *500,0* |  |  |  | *500,0* |
| *3.6* | *Приобретение самосвала на базе шасси ГАЗ 3307* | местный бюджет | *2031* |  |  |  |  |  |  | *1800,0* | *1800,0* |
| *3.7* | *Разработка и прохождение экспертизы ПСД под строительство гаража для коммунальных машин* | местный бюджет | *2030* |  |  |  |  |  |  | *300,0* | *300,0* |
| **ИТОГО по Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Хребтовское городское поселение» на период до 2031 года»**  |  |  |  |  |  |  |  | **17590,0** |