**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Нижнеилимский район**

**Дума Хребтовского городского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.01.2017г. №19

р.п. Хребтовая

«Об установлении и введении в действие

земельного налога на территории Хребтовского МО»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодекса Российского Федерации, Уставом Хребтовского муниципального образования, Дума Хребтовского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2018 года земельный налог на территории Хребтовского МО.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Хребтовского МО (приложение №1).
3. Со дня вступления в силу настоящего решения Думы, признать утратившими силу: решение № 95 от 24.11.2014г. «Об установлении земельного налога на территории Хребтовского городского поселения».
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнение данного решения оставляю за собой.

Глава Хребтовского

муниципального образования Н.Ф.Рыбалко

Приложение №1 к решению

Думы Хребтовского МО

от 30.01.2018г. №\_19

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге на территории

Хребтовского муниципального образования

Настоящее Положение разработано в соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом Хребтовского муниципального образования определяет ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога, налоговые льготы по земельному налогу.

1. **. Общие положения**
   1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421) и настоящим положением и обязателен к уплате на территории Хребтовского муниципального образования.

1.2. Налогоплательщиками признаются лица, определенные в статье 388 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

1.3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Хребтовского муниципального образования   
Признание (непризнание) земельных участков объектами налогообложения производится в соответствии с нормами налогового законодательства.

1.4. Порядок определения налоговой базы устанавливается статьями 390 - 392 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении земельных участков, занятых гаражами (индивидуальными и кооперативными), земель общего пользования, принадлежащих гаражным кооперативам, предназначенных для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

2) 0,2 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества или животноводства, а также земель общего пользования, предназначенных для реализации указанных целей;

3) 0,2 процента в отношении земельных участков, занятых под домами индивидуальной жилой застройки;

4) 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для строительства жилищного фонда, в том числе домов индивидуальной жилой застройки;

5) 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

6) 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

7) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

8) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы**

3.1. От уплаты налога освобождаются категории налогоплательщиков, установленные ст. 395 и 407 Налогового кодекса РФ.

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

4.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Авансовые платежи по налогу, уплаченные налогоплательщиками-организациями, засчитываются в счет уплаты налога по окончании налогового периода.

4.4. С налогоплательщиков, освобожденных от уплаты земельного налога в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения, при передаче ими земельных участков в аренду (пользование) взимается земельный налог с площади, переданной в аренду (пользование).

4.5. Налоговым периодом признается период, определенный частью 1 статьи 393[Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421).