**24.12.2021г. № 148**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НИЖНЕИЛИМСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 15.06.2021Г. № 117 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

Рассмотрев экспертное заключение ИОГКУ «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского» от 30.08.2021г. № 2427, в целях обеспечения единого порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Хребтовского городского поселения, в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, уставом Хребтовского муниципального образования, Дума Хребтовского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Хребтовского городского поселения:

1.1. Подпункт 5 пункта 1 статьи 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«5) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с частью 1 статьи 14, а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с частями 1 и 1.1 статьи 17 Федерального закона».**

1.2. Пункт 4 статьи 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«4. Имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования, закрепляется за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления в соответствии с областным и федеральным законодательством».**

1.3. Пункт 5 статьи 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«5. Средства местного бюджета и иные объекты муниципальной собственности муниципального образования, не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными казенными предприятиями, муниципальными учреждениями, составляют казну Хребтовского городского поселения».**

1.4. Пункт 6 статьи 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«6. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования, предоставляются муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным казенным предприятиям, муниципальным учреждениям в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование в соответствии с федеральным и областным законодательством».**

1.5. Пункт 9 статьи 2 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Приобретение имущества в собственность Хребтовского городского поселения осуществляется администрацией Хребтовского городского поселения муниципальными предприятиями или муниципальными учреждениями в целях реализации возложенных на них полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации».**

1.6. Пункт 10 статьи 2 настоящего Положения исключить.

1.7. Пункт 1 статьи 5 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«1. Органы местного самоуправления от имени муниципального образования, как собственника, принадлежащего ему имущества, могут приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, и обязанности, выступать в суде в рамках своей компетенции, установленной Уставом Хребтовского муниципального образования».**

1.8. Пункт 2 статьи 5 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«2. Органы местного самоуправления муниципального образования, осуществляющие полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования:**

**- Дума Хребтовского городского поселения;**

**- глава администрации Хребтовского городского;**

**- администрация Хребтовского городского поселения».**

1.9. Пункт 4 статьи 6 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«4. В реестре имущество муниципального образования классифицируется в отдельные группы объектов по признакам, определяющим специфику данных объектов (муниципальные унитарные предприятия, муниципальные казенные предприятия, муниципальные учреждения, земельные участки, находящиеся в собственности Хребтовского городского поселения, муниципальные здания, помещения, сооружения и т.д.)»**

1.10. Пункт 6 статьи 6 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«6. Движимое имущество, приобретаемое в муниципальную собственность муниципальными унитарными предприятиями за счет прибыли от своей деятельности, муниципальными казенными предприятиями за счет доходов от своей деятельности, муниципальными бюджетными учреждениями за счет средств местного бюджета, выделенных им на приобретение такого имущества, а также за счет доходов от своей деятельности, муниципальными казенными учреждениями за счет средств местного бюджета, выделенных им по бюджетной смете, и муниципальными автономными учреждениями за счет средств местного бюджета, выделенных им на приобретение такого имущества, а также за счет доходов от своей деятельности, учитывается в реестре».**

1.11. Абзац первый статьи 7 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Дума в соответствии с федеральным и областным законодательством и Уставом Хребтовского муниципального образования», решениями Думы:»**

1.12. Абзац третий статьи 7 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий»;**

1.13. Абзац шестой статьи 7 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- принимает решение об участии в учреждении межмуниципальных хозяйственных обществ в форме непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью;**

1.14. Абзац двенадцатый статьи 7 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- осуществляет иные полномочия, в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом Хребтовского муниципального образования, настоящим Положением».**

1.15. Абзац пятый статьи 8 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- принимает решение о резервировании и изъятии земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;».**

1.16. Пункт 1 статьи 8 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«1. Глава муниципального образования в соответствии с федеральным законодательством, Уставом Хребтовского муниципального образования и нормативными правовыми актами Думы:»**

1.17. Абзац первый статьи 9 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Администрация Хребтовского городского поселения в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом Хребтовского муниципального образования, решениями Думы:».**

1.18. Абзац двадцатый статьи 9 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- вносит в Думу проект плана-прогноза приватизации имущества Хребтовского городского поселения;».**

1.19. Абзац двадцать седьмой статьи 9 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«- принимает решение о резервировании и изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд;».**

1.20. Пункт 2 статьи 11 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«2. Отчуждение имущества муниципального образования производится на основании правового акта администрации Хребтовского городского поселения, если иное не установлено федеральным или областным законодательством, Уставом Хребтовского муниципального образования, нормативными правовыми актами Думы».**

1.21. Абзац третий статьи 22 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Имущество не подлежит передаче в доверительное управление государственному органу или органу местного самоуправления, муниципальному унитарному предприятию».**

1.22. Статью 25 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Статья 25. Основные требования, предъявляемые к нормативному правовому акту администрации Хребтовского городского поселения о создании муниципального предприятия (учреждения)**

**1. Нормативный правовой акт администрации Хребтовского городского поселения о создании муниципального предприятия (учреждения) должен содержать следующие положения:**

**- о создании муниципального предприятия (учреждения) и полное наименование создаваемого муниципального предприятия, муниципального учреждения;**

**- о целях и предмете деятельности муниципального предприятия (учреждения);**

**- об утверждении устава (положения) муниципального предприятия (учреждения);**

**- о составе имущества, закрепляемого за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, за муниципальным учреждением и муниципальным казенным предприятием на праве оперативного управления;**

**- о подчиненности муниципального предприятия (учреждения) органу местного самоуправления муниципального образования;**

**- о совершении других необходимых юридических действий, связанных с созданием муниципального предприятия (учреждения);**

**- другие необходимые положения».**

1.23. Пункт 2 статьи 27 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«2. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются муниципальным унитарным предприятиям в аренду, муниципальным казенным предприятиям в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование».**

1.24. Пункт 3 статьи 27 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«3. Муниципальное унитарное предприятие может приобретать имущество и распоряжаться им в порядке, предусмотренном федеральным и областным законодательством, Уставом Хребтовского муниципального образования, правовыми актами администрации Хребтовского городского поселения и требованиями настоящего Положения».**

1.25. Наименование статьи 30 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Статья 30. Показатели экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия, муниципального казенного предприятия».**

1.26. Пункт 4 статьи 36 настоящего Положения изложить в следующей редакции:

**«Прогнозный план (программа) содержит перечень муниципальных предприятий, муниципального имущества, акций публичных акционерных обществ, иного имущества, находящихся в муниципальной собственности, которые планируется приватизировать в очередном финансовом году, а также планируемые к приватизации в последующие два финансовых года, следующие за очередным финансовым годом (плановый период). В прогнозном плане (программе) указываются характеристики муниципального имущества, которое планируется приватизировать, способы и предполагаемые сроки его приватизации, объем прогнозируемых доходов от приватизации муниципального имущества в разрезе по** **годам».**

2. Данное решение подлежит обязательному размещению в СМИ «Вестник Хребтовского муниципального образования» и на сайте администрации Хребтовского городского поселения в сети Интернет.

Глава Хребтовского

городского поселения Н.Ф. Рыбалко

Председатель Думы

Хребтовского городского поселения Н.О. Воронов